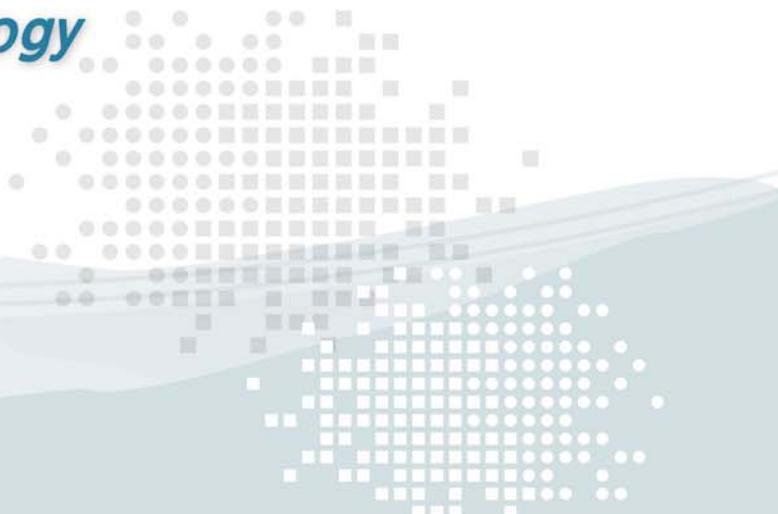


# Duksung Alpha Engineering

*Creative Design & Technology*



(주)덕성알파이엔지

Duksung Alpha Engineering



## 대표이사 인사말

축적된 기술력과 현장노하우를 바탕으로  
고객들이 신뢰하고 만족할 만한 기업으로  
이어나가겠습니다.



**“(주)덕성알파이엔지를 협력사로 신뢰하고 격려해 주시는  
모든 분들께 감사의 마음을 전합니다.”**

(주)덕성알파이엔지는 1999년 2월에 시작하여 짧은 역사에도 불구하고  
**‘현장여건을 고려한’** 도시개발, 지반공학, 단지토목, 지반조사 및 측량 등  
**‘건축관련 토목업무’** 전공종을 직접 수행하는 최적의 시스템을 구축하여  
동종업계 선두주자로서 성장하여 왔습니다.

특히, 도심지 초고층 건축물 개발사업에 따른 대규모 지하층 개발업무와  
관련된 분야에 탁월한 기술력과 노하우를 갖추고 있어  
『르네상스호텔 개발사업』, 『제주드림타워 복합리조트』 및  
『글래드 여의도 호텔』 등 **‘기존 지하층과 신설 지하층과의 간섭’** 을  
고려한 『기존 지하층 철거계획 분야』에 대한 가치있는 솔루션을  
제공하여 클라이언트와 시공자에게 실력을 인정받았습니다.

(주)덕성알파이엔지는 변화와 기술발전 없이 생존이 불가능한 건설환경  
속에서 저희에게 맡겨진 프로젝트에 대하여 클라이언트에게 최대한의  
이익이 되돌아 갈 수 있도록 다년간 쌓아온 설계 노하우와 기술력을  
투입하는데 쉽 없이 노력하고 정진할 것을 약속 드립니다.

감사합니다.

대표이사 이 병호



## 토목설계 중요도 증가

설계 패러다임 변화에 부응하는 가치있는 토목설계 솔루션을 제공하겠습니다.



### 최근 건축토목 설계 여건의 변화

#### 도심지 복합건물 대형화

1. 기존 건축물 노후화에 따른 재건축 수요 증대
2. 주차 수요 증가에 따른 대심도 굴착 사업 증가
3. 기존 지하층 철거를 고려한 건축 및 토목설계의 복잡화

#### 지하안전관리 강화 요구 증대

1. 굴착중 인접지반 피해에 의한 안전관리 강화  
사회적 문제화
2. 지하안전평가, 건축물 안전영향평가 등  
지하안전을 위한 법적 조치 강화

■ 건축물 대형화(복잡화) 및 사회적 관심 확대로 난이도 높은 설계 필요

■ 전체공사에서 차지하는 토목공사 중요성 증가

### 고객을 위한 덕성알파이엔지만의 최적 토목설계 제공

“하나”

건축 토목설계 분야의 **One Stop Service**를 제공

“하나”

인허가 단계부터 '건축주'의 입장에서 경제성이 확보되도록 적극 개입  
(인적 네트워크 활용)

“하나”

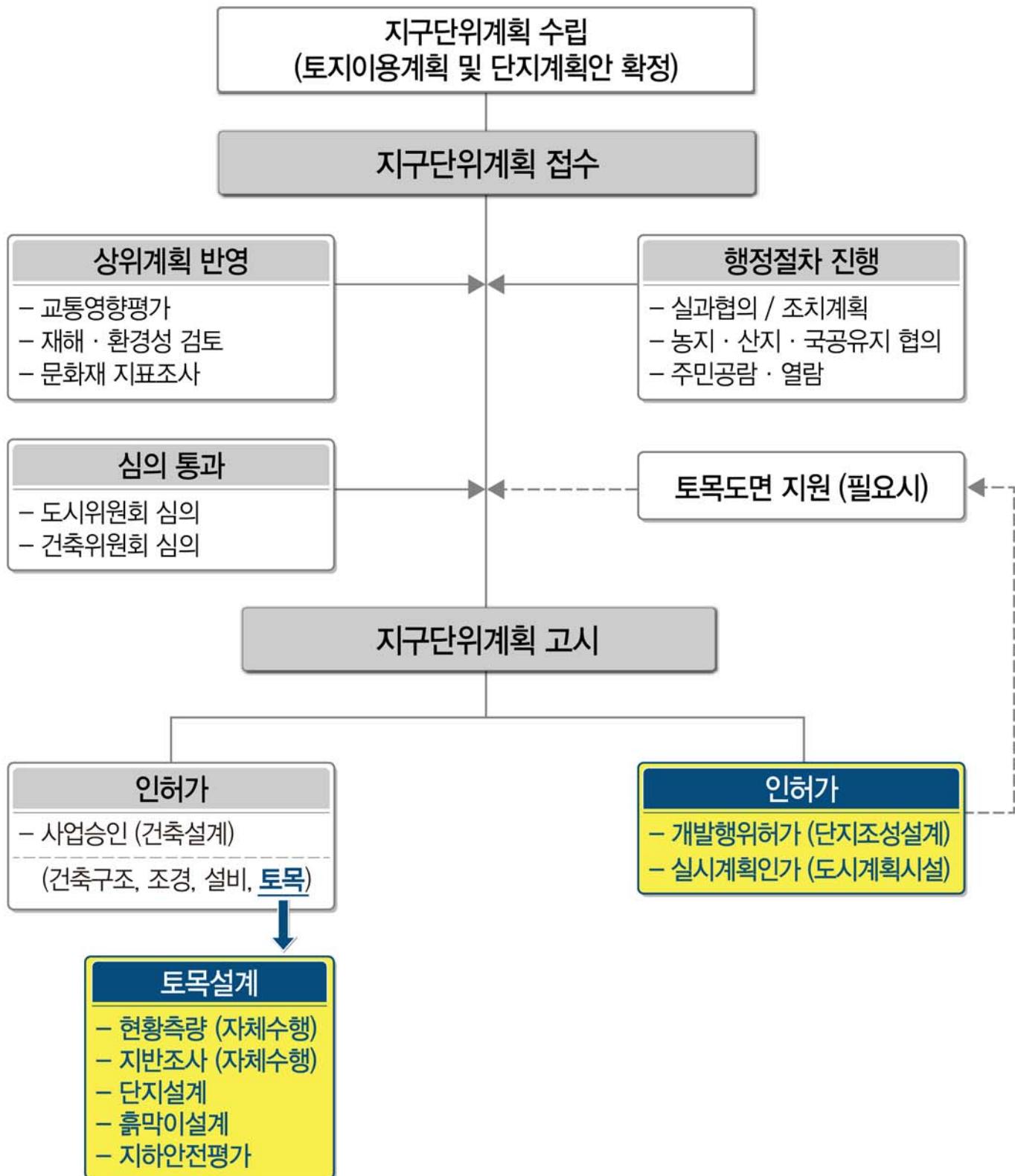
건축(구조)분야와 토목분야 설계 인터페이스 요소의 명확한 이해로 건축 및 토목분야(건축기초 및 Top-Down 등)를 포함한 합리적인 설계업무 수행

“하나”

경제성과 시공성 등을 고려한 다양한 솔루션 제공 경험이 풍부 (대형건설사)



## 설계 업무 흐름도





## 업무 분야

현황 측량 (자체수행)

토목설계

지반조사 (자체수행)

택지개발설계

지하안전평가

개발행위 및 실시계획인가

## 주요 프로젝트 (건축설계분야)



판교 알파돔시티



서리풀특별계획구역A



테헤란로 237(르네상스호텔 재건축)



아산 배방 펜타포트 4BL



광명역세권 복합단지 개발



을지로 써밋타워



용산 센트럴파크 해링턴 스퀘어



제주 드림타워 복합리조트



여의도 MBC부지 복합개발



## 주요 프로젝트 (건축설계분야)



넷마블사옥



넷마블 R&D 센터



삼성전자 하노이 R&D 센터



HPPK 한국 R&D 센터



램리서치 R&D 센터



안양 LG U+ NC 센터



부산 오션시티 푸르지오



마곡 오스템글로벌 연구소



수원 컨벤션센터



LH 진주사옥



한국전력공사 본사 (KEPCO)



한국수력원자력 본사 (KHNP)



## 주요 프로젝트 (건축설계분야)



한국철도공사 본사



정부세종청사



베트남 108국방부 중앙병원



서울의료원



군산 전북대학병원



인천국제공항3단계 제2여객터미널  
인천국제공항4단계 부속시설



동고메엔 국제공항



적도기니 바타공항



베트남 롱탄공항



금천구청사



동작구청사



현대지식산업센터 가산퍼블릭



## 주요 프로젝트 (건축설계분야)



한남 나인원 (한남동 외인주택)



자양1 도시개발사업 (KT)



백운호수 푸르지오 숲속의 아침



부산 감만1구역 재개발사업



이문1 래미안라그란데



반포 래미안아이파크



송도 더샵엑스포아파트



성남신흥2구역



부산 연지동 래미안어반파크



트리플시티엘리프 (갑천지구 2BL)



고덕 래미안힐스테이트



의왕장안지구 파크푸르지오



## 주요 프로젝트 (건축설계분야)



남양주 두산 알프하임



행정중심복합도시 6단지 힐스테이트



e편한세상 영종하늘도시 2차



마포 프레스티지자이



오포자이디오브(고산C3,4)3,4블럭



위례A1-9블럭



울산과학기술대학교 (UNIST)



대구경북과학기술원



진천 선수촌2단계 건립공사



남극 제2기지 건립공사



체조경기장 시설개선공사

이외 약 1,400 건 이상의  
프로젝트에 대한 토목설계  
실적을 보유하고 있습니다.



## 주요 프로젝트 (개발행위허가 등)



광주오포 고산1지구 개발사업



오산세마 택지개발지구



성남금광1구역 주택재개발사업



구미광평지구 재정비사업



시몬스 본사 및 생산물류시설 조성사업



성남 대장동 결합도시 개발사업(부분)



광주효천2지구 국민임대주택단지(부분)



증평송산지구 국민임대주택단지(부분)



대전관저5지구 국민임대주택단지(부분)



완주삼봉 공공주택지구 조성사업(부분)



빛그린 산업단지 개발사업(부분)

이외 약 50 건 이상의  
개발행위에 대한 토목설계  
실적을 보유하고 있습니다.



## 주요 클라이언트

### 시행사



Wealth  
Advisors



ISTERN  
Investment & Development

### 시공사



HDC 현대산업개발



삼성물산 건설부문

posco  
포스코이앤씨



### 건축 설계사



# 토목설계 전문가그룹

덕성알파이엔지가 있습니다.



## Creative Design & Technology

도시개발, 지반공학, 단지토목, 지반조사 및 측량 업무에서부터

다양한 형태의 수많은 과업을 언제나 성공적으로 수행하고 있습니다.

그동안 축적된 기술력과 현장설계 노하우를 보유한

건축-토목설계 분야의 전문가 그룹입니다.

새로운 것을 창조하는 덕성알파이엔지는 항상 미래를 향해 걸어갑니다.



(주) 덕성알파이엔지

Duksung Alpha Engineering & Consulting

서울특별시 송파구 양재대로 66길 31, 2~4층

TEL : 02-404-3226 FAX : 02-449-5904